

## Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du complément de dossier de demande d'enregistrement ICPE. Il concerne le projet RENNES LOGISTIC PARK sur la commune principale 35150 AMANLIS.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : SIGMA 21.

Votre dossier a été transmis le 01/09/2023 à 15h52 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : C-230609-125230-279-005

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 35150 AMANLIS

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

## Récapitulatif

### Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

#### 2 - Pétitionnaire

Mandat : **PJ0 - Mandat-de-depot\_ENR V1.pdf** - [fichier modifié.](#)

#### 3 - Description du projet

Document décrivant le projet : **PJ1 - Description du projet\_SIGMA AMANLIS V2.pdf** - [fichier modifié.](#)

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJ2 - Conformité aux arrêtés enregistrement et déclaration V1.pdf** - [fichier modifié.](#)

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **PJ2bis - Pièces liées à la conformité enregistrement 1510 V1.pdf** - [fichier modifié.](#)

Document permettant d'apprécier la compatibilité des activités projetées avec les documents d'urbanisme : **PJ4 - Compatibilité PLU SIGMA AMANLIS V1.pdf** - [fichier modifié.](#)

#### 4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

#### 6 - Incidences

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : **PJ8 - Incidences notables du projet\_SIGMA 21 V1.pdf** - [fichier modifié.](#)

Evaluation des incidences Natura 2000 : **PJ10 - Natura 2000\_SIGMA 21 V1.pdf** - [fichier modifié.](#)

#### 7 - Autres pièces

Justificatif de dépôt de la demande de permis de construire : **Récépissé dépôt PC SIGMA 21 AMANLIS.pdf** - [fichier ajouté.](#)

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **PJ15 - Compatibilité plans schémas programmes\_SIGMA 21 V1.pdf** - [fichier modifié](#).

## 8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **PJ18 ICPE 1 Plan de situation SIGMA AMANLIS.pdf** - [fichier modifié](#).

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum : **PJ20 ICPE 3 Plan masse Limite 35m SIGMA AMANLIS V1.pdf** - [fichier modifié](#).

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **PJ19 ICPE 2 Plan masse Limite 100m SIGMA AMANLIS V1.pdf** - [fichier modifié](#).

## 1 - Type de demande

Numéro d'AIOT : **0100023421**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **Je ne connais pas le service instructeur**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur.**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**
- **En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (contradictoire, ...) sur Service-public.fr**

## 2 - Pétitionnaire

### Pétitionnaire

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **79018467501506**

Organisme : **BUREAU VERITAS EXPLOITATION**

Nom : **CARLE**

Prénom : **DAVID**

Fonction : **PRESIDENT**

Adresse électronique : **rosine.kopp@bureauveritas.com**

Téléphone fixe : **+33 240924879**

Téléphone portable : **+33 674890354**

Mandat : **PJ0 - Mandat-de-depot\_ENR V1.pdf**

### Personne morale

N° SIRET : **87998912700011**

Raison sociale : **SIGMA 21**

Forme Juridique : **Société à responsabilité limitée (sans autre indication)**

### Adresse en France

**30bis RUE STE HELENE**

**69002 LYON 02**

### Signataire

Nom : **ROUSSELLE**

Prénom : **QUENTIN**

Qualité : **Directeur Immobilier Logistique**

Téléphone fixe : **+33 481919584**

Téléphone portable : **+33 607354814**

Adresse électronique : **q.rouselle@dentressangle.com**

### Référent

Nom : **ROUSSELLE**

Prénom : **QUENTIN**

Fonction : **Directeur Immobilier Logistique**

Téléphone fixe : **+33 481919584**

Téléphone portable : **+33 607354814**

Adresse électronique : **q.rouselle@dentressangle.com**

### Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : **q.rouselle@dentressangle.com**

## 3 - Description du projet

Nom du projet : **RENNES LOGISTIC PARK**

Document décrivant le projet : **PJ1 - Description du projet\_SIGMA AMANLIS V2.pdf**

### Respect des prescriptions générales

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJ2 - Conformité aux arrêtés enregistrement et déclaration V1.pdf**

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **PJ2bis - Pièces liées à la conformité enregistrement 1510 V1.pdf**

Je sollicite un aménagement aux prescriptions générales applicables à l'installation : **Non**

### Compatibilité aux documents d'urbanisme

Document permettant d'apprécier la compatibilité des activités projetées avec les documents d'urbanisme : **PJ4 - Compatibilité PLU SIGMA AMANLIS V1.pdf**

## 4 - Localisation

### Adresse de l'AIOT

Code postal et commune : **35150 AMANLIS**

Numéro et voie ou lieu dit : **9 impasse de la Caresmais**

### Géolocalisation du projet

X : **362840**

Y : **6774098**

Projection : **Lambert 93**

Parcelles : **PJ5 - InformationsParcelles SIGMA21 AMANLIS.csv**

## 5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activité ? **Non**

Une ou des rubriques IOTA (Loi sur l'eau) sont-elles connexes aux activités soumises à enregistrement ?

**Oui**

- **Une ou des rubriques déclaration IOTA connexe(s)**

### Tableau des rubriques des nomenclatures ICPE et IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1436	1436.2	Liquides combustibles	990.000 t	990.000 t	DC	
2171	2171	Dépôts de fumiers, engrais et supports de culture	1 000.000 m3	1 000.000 m3	D	
2925	2925.1	Charge d'accumulateurs	450.000 kW	450.000 kW	D	3 locaux de charge de 150 kW chacun
4320	4320.2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	145.000 t	145.000 t	D	
4321	4321.2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	4 900.000 t	4 900.000 t	D	
4331	4331.2	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	990.000 t	990.000 t	E	
4510	4510.2	Dangereux pour l'environnement aquatique 1	95.000 t	95.000 t	DC	
4511	4511.2	Dangereux pour l'environnement aquatique 2	190.000 t	190.000 t	DC	
4755	4755.2.b	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	490.000 m3	490.000 m3	DC	
4801	4801.2	Houille, coke, lignite, charbon de bois, goudron, asphalte, brais et matières bitumineuses	490.000 t	490.000 t	D	
2.1.5.0	2	Rejets d'eaux pluviales	9.976 ha	9.976 ha	D	
3.2.3.0	2	Plans d'eau	0.340 ha	0.340 ha	D	
1510	1510.2.b	Entrepôts couverts	522 294 m3	522 294 m3	E	Environ 70000 tonnes de matières combustibles
1532	1532.2.b	Stockage de bois ou de matériaux analogues	4 000 m3	4 000 m3	D	

### Tableau des rubriques de la nomenclature des évaluations environnementales

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
----------	--

## 6 - Incidences

Une demande de cas par cas a-t-elle été déposée en amont du dépôt du dossier ? **Non**

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : **PJ8 - Incidences notables du projet\_SIGMA 21 V1.pdf**

### Evaluation des incidences Natura 2000

Le projet nécessite-t-il une évaluation des incidences Natura 2000 ? **Oui**

Evaluation des incidences Natura 2000 : **PJ10 - Natura 2000\_SIGMA 21 V1.pdf**

## 7 - Autres pièces

Document décrivant les capacités techniques et financières : **PJ11 - Capacites techniques et financieres SIGMA 21.pdf**

La demande concerne : **Un projet sur un site nouveau**

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : **PJ12 - Avis propriétaire et collectivité sur usage futur du site SIGMA AMANLIS .pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'un permis de construire ? **Oui**

Nom de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **Commune d'Amanlis**

Adresse électronique de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **instruction.urbanisme@paysdevitre.org**

Justificatif de dépôt de la demande de permis de construire : **Récépissé dépôt PC SIGMA 21 AMANLIS.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'une autorisation de défrichement ? **Non**

L'emplacement et la nature du projet sont-ils visés par un plan, schéma ou programme ? **Oui**

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **PJ15 - Compatibilité plans schémas programmes\_SIGMA 21 V1.pdf**

Le projet concerne-t-il des installations qui sont soumises à l'autorisation mentionnée au premier alinéa de l'article L.229-6 ? **Non**

Le projet concerne-t-il une installation d'une puissance thermique supérieure ou égale à 20 MW ? **Non**

Le projet comprend-il une ou plusieurs installations moyennes de combustion relevant de la rubrique 2910 soumise à enregistrement ? **Non**

## 8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **PJ18 ICPE 1 Plan de situation SIGMA AMANLIS.pdf**

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **PJ19 ICPE 2 Plan masse Limite 100m SIGMA AMANLIS V1.pdf**

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum :

- **Je demande une dérogation d'échelle**
- **PJ20 ICPE 3 Plan masse Limite 35m SIGMA AMANLIS V1.pdf**